

म हंगई का स्तर कम होने के साथ-साथ रुपए की स्थिति मजबूत होने से 18 दिसंबर को आरबीआई द्वारा मौद्रिक समीक्षा के दौरान रेपो दरों में कमी की संभावनाएं बढ़ने लगी है। बैंकिंग क्षेत्र के प्रमुखों का कहना है कि आरबीआई यदि रेपो दरों को कम करती है तो बैंक दिसंबर माह में ही ऋण पर ब्याज दरें कम कर देगी। इसका सबसे अधिक असर गृह ऋण में देखने को मिलेगा। जहां दरें कम होने से मांग और भी ज्यादा बढ़ सकती है।



Real estate craze  
New trends  
launching news  
Vastu column  
Property live  
Home decor  
Upcoming projects

INDORE

# estate

# इंदौर में भी लक्जरी लाइफ का भव्य और नया अंदाज

## साइट विजिट

### ग्रांड एक्जोटिका

शहर में लक्जरी लाइफ जीने का भव्य और नया अंदाज 30 वर्षों से शहर के प्रतिष्ठित एम चुग ग्रुप की ग्रांड एक्जोटिका में देखने को मिलेगा। इस प्रोजेक्ट के आर्किटेक्ट डेला टेक्निका के जिमी मिस्त्री हैं। जो लक्जरी को नया आयाम देने के लिए मशहूर हैं। यहां भव्य और लक्जरी लाइफ के लिए अत्याधुनिक सुविधाओं के साथ-साथ प्राकृतिक स्रोतों को भी संजो कर रखा गया है। 6.8 एकड़ में शहर के मध्य विकसित की गई इस लक्जरी टाउनशिप में 3 और 4 बेडरूम हॉल किचन के 1653 स्कवेअर फीट से 3182 वर्ग फीट तक बंगलेनुमा फ्लैट्स हैं। इसके साथ ही 5 बीएचके के डुप्लेक्स विलाज भी है। शहर की भीड़-भाड़ से दूर लेकिन शहर के बिलकुल मध्य आधुनिक जीवन तलाशने वालों के लिए यह एक अनोखी और एकमात्र रहवासीय योजना है। ग्रांड एक्जोटिका में 1800 स्कवेअर फीट से लेकर 6094 स्कवेअर फीट तक की वृहद योजनाएं हैं। इसमें एक बेडरूम, हॉल किचन से 5 बेडरूम हॉल किचन तक के साथ-साथ सर्वेंट रूम के डुप्लेक्स विलाज भी है।

### स्वर्ग

5 बेडरूम हॉल किचन का डुप्लेक्स विलाज यहां रहने वालों को स्वर्ग सा अनुभव देता है। शहर में अपने तरह की यह एक अनूठी



योजना है, जो लक्जरी लाइफ जीने वालों के लिए वरदान है। यहां भी 5615 वर्ग फीट से लेकर 6094 वर्ग फीट तक की अलग-अलग योजनाएं हैं।

### और-2

3 बेडरूम, हॉल, किचन की यह योजना प्रकृति के करीब होने के साथ-साथ लक्जरी का पूरा आनंद देती है। यहां चारों ओर से खुला वातावरण और अत्याधुनिक सुविधाओं से युक्त यह योजना काफी प्रभावशाली है। कॉमन लॉबी और खुला वातावरण इसकी प्रमुख विशेषताओं में है।

### सनशाइन

3 बेडरूम हॉल किचन की उत्कृष्ट योजना है, जहां सूरज के प्रकाश का अनुभव होता है यही नहीं सूर्योदय से सूर्यास्त तक का आनंद इस शानदार विलाज में लिया जा सकता है। स्टडी रूम के साथ-साथ सर्वेंट रूम विशेषताओं में से एक है।

### मिडॉज

4 बेडरूम हॉल किचन की उत्कृष्ट योजना है, जहां रहना किसी के भी

स्टेटस के लिए एक सिम्बल बना रहेगा। सर्वेंट रूम, कॉमन लॉबी और बालकनी इसकी विशेषताओं में चार चांद लगा देते हैं।

### असीमित सुविधाएं

शहर की एकमात्र ऐसी लक्जरी टाउनशिप है, जहां असीमित सुविधाएं हैं। सामान्य सुविधाओं के अलावा गोल्फ क्लब, पार्टी हॉल, पार्टी लॉन्स, मंदिर, बारबेक्यू, डेकपूल, चौबीस घंटे सुरक्षा गार्ड के साथ-साथ अत्याधुनिक सुरक्षा के उपकरण यहां मौजूद हैं।

### इनके है करीब

- अग्रवाल स्कूल से लगा हुआ
- वैष्णवधाम मंदिर से लगा हुआ
- स्कीम 140 के सामने।
- डेली कॉलेज 3 मिनिट
- बायपास 2 मिनिट
- रिंग रोड 2 मिनिट
- हॉस्पिटल्स 5 मिनिट
- एयरपोर्ट 20 मिनिट
- रेलवे स्टेशन 15 मिनिट।